



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MUKR/1547/2024/OŽP/PB/KS-014

Evidenč. číslo:

Spis. značka:

Spis. znak: 246.6 Skart. zn./skart. lhůta: V/10

Poč.listů: 1 Počet příloh/listů příloh: -/-

Vyřizuje: Pavel Brandejs

Telefon: 465 670 882

E-mail: p.brandejs@kraliky.eu

Správa železnic, státní organizace

Dlážděná 1003/7

110 00 Praha 1

IČO: 709 94 234

V Králíkách: 08.02.2024

KOORDINOVANÉ STANOVISKO (VYJÁDŘENÍ)

Městský úřad Králíky, odbor životního prostředí, jako orgán určený vnitřním předpisem pro vydání koordinovaného (závazného) stanoviska (*dále je „MěÚ Králíky“*) ve smyslu ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (*dále jen „stavební zákon“*) obdržel 17.01.2024 Vaši žádost o koordinované stanovisko (vyjádření) ve věci

ŽST Dolní Lipka, hygienické zázemí – Etapa 2.

Investor: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 709 94 234.

Zhotovitel příložené dokumentace: Správa železnic, státní organizace (11/2023)

MěÚ Králíky prostudoval příložený materiál a vydává Koordinované stanovisko (vyjádření) zahrnující jednotlivá stanoviska, závazná stanoviska a vyjádření odborů MěÚ Králíky k ochraně dotčených veřejných zájmů:

A. ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

1. SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění (*dále jen „správní řád“*) zahrnující jednotlivá vyjádření k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě

- zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění** (*vyřizuje Ing. Josef Orlita, tel. 465 670 881*): k realizaci záměru podle příložené dokumentace nemáme připomínek;
- zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění** (*vyřizuje Ing. Josef Orlita, tel. 465 670 881*): k realizaci záměru podle příložené dokumentace nemáme připomínek záměr;
- zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění** (*vyřizuje Renata Macošková, tel. 465 670 883*): k realizaci záměru podle příložené dokumentace nemáme připomínek;
- zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění** (*vyřizuje Růžena Urnerová DiS., tel. 465 670 885*): k realizaci záměru podle příložené dokumentace nemáme připomínek;
- zákona č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění, zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění** (*vyřizuje Růžena Urnerová, DiS., tel. 465 670 885*):
 - objekt železniční stanice Dolní Lipka likviduje splaškové odpadní vody ve stávající ČOV BC 35 na p.p.č. 550/8, k.ú. Dolní Lipka. K dané ČOV je vydáno zdejším úřadem povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových ze dne 06.10.2016 pod č.j.

3852/2016/OŽP/RU/4/47. Platnost tohoto povolení k vypouštění přečištěných splaškových odpadních vod z ČOV končí dnem 31.08.2026;

- k realizaci záměru podle přiložené dokumentace nemáme připomínky;

f) **zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), § 146 odst. 3, písm. b), (vyřizuje Pavel Brandejs, tel. 465 670 882):** Řešení záměru uvedené v předložené dokumentaci je v souladu se zákonem o odpadech a příslušnými prováděcími vyhláškami. K realizaci proto nemáme připomínky za předpokladu, že

- na požádání bude předložen přehled odpadů vzniklých při realizaci záměru a seznam subjektů, kterým byly odpady předány. Připomínáme, že odpady lze předat pouze do zařízení určeného pro nakládání s odpady;
- nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby pouze na místě, na kterém byl vytěžen (§ 2 odst. 1, písm. e/ zákona o odpadech). Jakýkoliv jiný způsob nakládání se zeminami vzniklými realizací stavby je možný pouze při splnění podmínek daných zákonem 541/2020 Sb., o odpadech (zemina jako odpad nebo vedlejší produkt). Použití těchto zemin k zasypávání je možné výhradně za podmínek daných § 34, odst. 6) zákona o odpadech, dále § 6 a § 79, odst. 4) vyhlášky 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady;
- předání odpovídajícího množství vzniklého stavebního a demoličního odpadu do zařízení určeného pro nakládání s odpady bude zajištěno písemnou smlouvou, uzavřenou před vznikem těchto odpadů, která bude na požádání předložena;
- při realizaci záměru bude dodržován postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace a aby nedošlo k mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými odpady a zejména s nebezpečnými odpady a látkami.

B. ODBOR VÝSTAVBY A TECHNICKÉ SPRÁVY MĚSTA

1. **Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči** – Bc. Martina Kolinská

Zamýšlené stavební práce ve výstavbě kabelového vedení nízkého napětí zasahují do území s archeologickými nálezy zařazené do kategorie **ÚAN III**, tedy do území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů; prozatím tomu nenasvědčují žádné indicie, ale předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, a proto existuje až 50% pravděpodobnost výskytu nálezů. Navrhované zemní a stavební práce jsou tedy spojeny s faktickou možností likvidace archeologických terénních situací nebo movitých nálezů v místě činností, čímž mohou být znehodnoceny informace o historickém vývoji daného prostoru ve smyslu § 23 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění (dále jen „památkový zákon“).

Stavebník (investor) je povinen již od doby přípravy stavby oznámit záměr provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Aktuální informace pro hlášení archeologických nálezů jsou k dispozici na odkaze:

[Oznámení o stavební činnosti na území s archeologickými nálezy - ARUP \(cas.cz\)](https://cas.cas.cz/oznameni)

Oznámit záměr je možné následujícími způsoby:

- Vyplněním on-line formuláře na výše uvedeném odkaze
- **E-mailem na adresu: oznameni@arup.cas.cz**
- **Do datové schránky: ID schránky: fxcng6z**
- **Poštou na adresu: Archeologický ústav V ČR, Praha, v. v. i., Letenská 4, 118 01 Praha 1**

Archeologický nález je jakákoliv věc, která je dokladem o lidech a jejich životě v minulosti, a to až do novověku. Může se jednat o **předmět movitý i nemovitý**. Nachází se zpravidla pod zemí, ale nemusí to tak být vždy, některé archeologické nálezy jsou objevovány ve stavbách, na povrchu nebo pod vodou. V České republice je pojem archeologický nález definován v památkovém zákoně.

Případný archeologický nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí nálezce oznámit Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl. Archeologický nález i naleziště musí být ve smyslu § 23 odst. 3 památkového zákona ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení. Archeologický ústav nebo oprávněná organizace učiní na nalezišti všechna opatření nezbytná pro okamžitou záchranu archeologického nálezu, zejména před jeho poškozením, zničením nebo odcizením.

Stavebník (investor) je povinen uvést po skončení prací povrch okolí stavby předmětného pozemku do původního stavu.

2. Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích – Zdeněk Beneš:

Městský úřad Králíky, odbor výstavby a technické správy, jako příslušný silniční správní úřad podle ustanovení § 40 odst. 1 a 4 písm. a) a odst. 5 písm. b) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací a dále jako příslušný speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů sděluje, že nemá námitek k projektové dokumentaci na stavbu: „**ŽST Dolní Lipka, hygienické zázemí – Etapa 2.**“ a souhlasí s realizací stavby. V souvislosti se stavbou nesmí být poškozeny ani znečištěny užívané komunikace. Veškerá znečištění případně poškození musí být neprodleně realizační firmou okamžitě odstraněny jejím nákladem.

C. ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍ ÚŘAD

1. Úřad územního plánování – Ing. Lenka Tušinovská:

SDĚLENÍ orgánu územního plánování

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), aplikovatelného na základě ust. § 334a a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, posoudil záměr podle § 96b odst. 1 stavebního zákona a shledal, že nevyvolává změnu v území. K předloženému záměru „**Rekonstrukce hygienického zázemí v žst Jilemnice, Dolní Lipka, Častolovice, Hronov, Malé Svatoňovice**“, nebude vydáváno závazné stanovisko orgánu územního plánování dle § 96b stavebního zákona.

Odůvodnění:

Závazné stanovisko orgánu územního plánování se nevydává, pokud neslouží jako podklad pro vydání rozhodnutí nebo jiného úkonu podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, § 127, § 129 odst. 2 a 3 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona.

St.p.č. 48 v katastrálním území Dolní Lipka je podle platného Územního plánu Králíky součástí zastavěného území, plochy s rozdílným způsobem využití „**dopravní infrastruktura - železniční**“.

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – ŽELEZNIČNÍ (Dz)

Hlavní využití:

- železniční stanice pro osobní a nákladní dopravu
- železniční zastávka
- železniční trať s veškerým vybavením
- výhybny
- vlečky s veškerým vybavením
- železniční přechody a přejezdy, podjezdy a nadjezdy

Přípustné využití:

- liniové stavby sítí technického vybavení
- liniové stavby sítí technického vybavení
- doprovodná zeleň
- objekty maloobchodu a veřejného stravování

Podmíněně přípustné využití:

- využití strážních domků pro rodinnou rekreaci |Podmínkou využití je:
 - a) zajištění hygienických limitů příslušných pro funkci rekreace (protihluková opatření)
 - b) zajištění přístupu ke stavbě mimo pozemky dráhy po veřejné komunikaci

Nepřípustné využití:

- objekty pro bydlení a rekreaci
- stavby pro školství, kulturu a zdravotnictví

MěÚ Králíky na základě výše uvedeného konstatuje, že z hlediska chráněných zájmů na jednotlivých úsecích veřejné správy **lze výše uvedený záměr realizovat** za předpokladu respektování výše uvedených stanovisek, závazných stanovisek a vyjádření, případně splnění výše uvedených podmínek.

Projektovou dokumentaci si ponecháváme pro služební potřebu.

otisk razítka
Městský úřad Králíky

Pavel Brandejs v.r.
referent OŽP